

JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL LOCAL HÂRSEȘTI

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea terenului în suprafață de 26.900 mp, situat în extravilanul comunei Hârsești, Tarlaua 1, Parcela 23, înscris în Cartea funciară nr. 81823 a comunei Hârsești, aparținând domeniului privat al comunei Hârsești, în vederea înscrierii în cartea funciară a suprafețelor pentru proprietarii care nu au putut fi identificați la cadastrarea sistematizată

Consiliul Local al comunei Hârsești, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Hârsești înregistrat sub nr. 2082 din 28.04.2022;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1601 din 31.03.2022, întocmit de către dl. Dragomir Nicolescu Marian, în calitate de consilier agricol.
- Referatul de admitere pentru dezmembrare imobil aflat în proprietatea UAT comuna Hârsești, din care reiese planul pentru dezmembrare a terenului situat în extravilanul comunei Hârsești, Tarla 1, Parcela 23, jud. Argeș, în suprafață de 26.900 mp., conform Extras de Carte Funciară pentru Informare nr. 3932/23.02.2022, identificat cu număr cadastral 81823, intabulat în Cartea funciară nr. 81823 a UAT comuna Hârsești, privind înființarea cărții funciare a imobilului 81823 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice, imobilul se regăsește în registrul cadastral al imobilelor sub nr. 17760/09.08.2018, în vederea înscrierii în cartea funciară a suprafețelor pentru proprietarii care nu au putut fi identificați la cadastrarea sistematizată, în următoarele două loturi de teren:
- Lotul nr. 1 teren situat în extravilanul comunei Hârsești, Tarla 1, Parcela 23, jud. Argeș, în suprafață de 13.500 mp., având număr cadastral 87753,
- Lotul nr. 2 teren situat în extravilanul comunei Hârsești, Tarla 1, Parcela 23, jud. Argeș, în suprafață de 13.400 mp. având număr cadastral 87754;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hârsești.

Ținând cont de prevederile:

- Art. 129, alin. (2), lit. b) și c), coroborat cu alin. (4), lit. f) și alin. (6), lit. c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 552 și prevederile 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) și cu art. 556 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. (g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. — Se aprobă documentația de dezmembrare a terenului identificat cu număr cadastral 87477, intabulat în Cartea funciară nr. 81823 a UAT comuna Hârsești, jud. Argeș, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. — Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 26.900 mp, având număr cadastral 81823, după cum urmează:

- Lotul nr. 1 teren situat în extravilanul comunei Hârsești, Tarla 1, Parcela 23, jud. Argeș, în suprafață de 13.500 mp., având număr cadastral 87753,
- Lotul nr. 2 teren situat în extravilanul comunei Hârsești, Tarla 1, Parcela 23, jud. Argeș, în suprafață de 13.400 mp. având număr cadastral 87754;

Art. 3. — Se împuternicește dl Primar Moloiu Ionel în vederea reprezentării comunei Hârsești și Consiliului Local al comunei Hârsești în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. 4. — Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarul comunei Hârsești, județul Argeș prin personalul din aparatul de specialitate al primarului.

Art. 5. — Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul Primăriei comunei Hârsești pentru aducerea la cunoștința publică, va fi comunicată O.C.P.I. Argeș, BCPI Costești și va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Hârsești, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - județul Argeș.

L.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MARIN FLORIA

(prenumele și numele)



Nr. 18 din 29.04.2022

Contrasemnează:

**SECRETAR GENERAL
COMUNA HARSEȘTI**

Gheorghe Georgeta

(prenumele și numele)